



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI I MINISTRAVE

V E N D I M

Nr. 38, datë 22.1.2020

P Ë R

**DISA NDRYSHIME DHE SHTESA NË VENDIMIN
NR.699, DATË 5.10.2016, TË KËSHILLIT TË MINISTRAVE,
“PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE
TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN
NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR “BY-PASS VLORE”
(SHTESA)”**

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës dhe të neneve 5, 20 e 21, të ligjit nr.8561, datë 22.12.1999, “Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik”, me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

V E N D O S I:

1. Në vendimin nr.699, datë 5.10.2016, të Këshillit të Ministrave, bëhen ndryshimet dhe shtesat e mëposhtme:

a) Pikat 3, 4 dhe 5 ndryshohen, me këtë përmbajtje

“3. Pronarët e pasurive të paluajtshme, që shpronësohen, të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës së kompensimit përkatës, që paraqitet në tabelën bashkëlidhur këtij vendimi, për pasuritë “truall”, “arë”, “kullotë”, “pyll” dhe “drufrutorë”, me vlerë të përgjithshme 245 827 297 (dyqind e dyzet e pesë milionë

e tetëqind e njëzet e shtatë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë, si më poshtë vijon:

- truall, me sipërfaqe 22 141 (njëzet e dy mijë e njëqind e dyzet e një) m², me vlerë 230 691 978 (dyqind e tridhjetë milionë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e një mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e tetë) lekë;
- arë, me sipërfaqe 55 316 (pesëdhjetë e pesë mijë e treqind e gjashtëmbëdhjetë) m², me vlerë 11 284 464 (njëmbëdhjetë milionë e dyqind e tetëdhjetë e katër mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e katër);
- kullotë, me sipërfaqe 11 800 (njëmbëdhjetë mijë e tetëqind) m², me vlerë 2 360 000 (dy milionë e treqind e gjashtëdhjetë mijë) lekë;
- pyll, me sipërfaqe 4 187 (katër mijë e njëqind e tetëdhjetë e shtatë) m², me vlerë 690 855 (gjashtëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e pesëdhjetë e pesë);
- drurë frutorë, me vlerë 800 000 (tetëqind mijë) lekë.

4. Vlera e përgjithshme e shpronësimit, për pasuritë e llojit “truall”, “arë”, “kullotë” “pyll” dhe “drurë frutorë”, në shumën 245 827 297 (dyqind e dyzet e pesë milionë e tetëqind e njëzet e shtatë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë, të përballohet, si më poshtë vijon:

- 234 237 718 (dyqind e tridhjetë e katër milionë e dyqind e tridhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e tetëmbëdhjetë) lekë, nga llogaria “Fondi i shpronësimeve”, në Bankën e Shqipërisë;
- 11 589 579 (njëmbëdhjetë milionë e pesëqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë) lekë, nga buxheti i vitit 2020, miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

5. Shpenzimet procedurale, në vlerën 120 000 (njëqind e njëzet mijë) lekë, të përballohen si më poshtë vijon:

- 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, nga Autoriteti Rrugor Shqiptar;
- 50 000 (pesëdhjetë mijë) lekë, nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.”.

b) Pas tabelës bashkëlidhur vendimit shtohet tabela, që i bashkëlidhet këtij vendimi.

2. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Autoriteti Rrugor Shqiptar dhe Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Vlorë, për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në “Fletoren zyrtare”.

KRYEMINISTRI

EDI RAMA

MINISTRI I INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË

BELINDA BALLUKU

LISTA EMERORE E PRONARËVE TË PASURIVE PRONË PRIVATE QË SHPRONËSOHEN NGA ZBATIMI I PROJEKTTI PËR SHITESA DHE NDRYSHIME NË VKM-në NR. 699, DATË 05.10.2016, "PËR SHPRONËSIMIN, PËR INTERES PUBLIK, TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, QË PREKEN NGA NDËRTIMI I SEGMENTIT RRUGOR "BY-PASS VLORE (SHITESA)"

NR.	PRONARI			Zona Kadastrale	Numër Pasurisë	Lloji i pasurisë	Drejtësi	Sip. totale (m ²)	Sip. Shpronësimi						Vlerë (leke/m ²)	Vlerë totale (leke)	Adresa	Shënime
	Emri	Afesia	Mbiemri						ARE (m ²)	ULLISHTE (m ²)	VRESHT (m ²)	KULLOTE (m ²)	PEMETOR E (m ²)	PYLL (m ²)				
1	VERO		HAKAPAJ	2074	160/20	ULLISHTE		4200.0		1320					204	310,080	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
2	VIKTOR		BESHAJ	2074	160/17	ULLISHTE		930.0		920					204	187,680	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
3	VIKTOR		BESHAJ	2074	152/6	ULLISHTE		2820.0		1014					204	206,856	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
4	VULLNET		MINGAJ	2074	564/2	ULLISHTE		550.0		61					204	12,444	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
5	NUMAN		LAZAJ	2074	564/7	ULLISHTE		3100.0		1208					204	246,432	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
6			BP LAZAJ	2074	564/12/1	ULLISHTE		3500.0		1237					204	252,348	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
7			BP FEZAJ, BELAJ ETJ	2074	553/6	ULLISHTE		4000.0		247					204	50,388	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
8	NOVRUIS		ISUFAJ	2074	135/1	ARE		4200.0	119						204	24,276	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
9	ANDON		ZANAJ	2074	564/1	ULLISHTE		500.0		56					204	11,424	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
10	ARKMIET		BEGAJ	2074	373/6	VRESHT		6400.0		1532					204	312,528	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
11	HAXHI		BEGAJ	2074	373/19	ARE		2000.0	493						204	100,572	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
12			BP GABA	3621	644	KULLOTE		17000.0			225				200	45,000	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
13	DREJTOI		RAMOHITAJ	3621	180/14	ARE		2000.0	126						204	25,704	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
14	DREJTOI		RAMOHITAJ	3621	180/15	ARE		6360.0	18						204	3,672	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
15	RIITA		GIJONI	3621	180/13	ARE		2000.0	92						204	18,768	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore
16	ESAT		RAMOHITAJ	3621	476/1	ARE		8000.0	1875						204	382,500	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.SH.K. Vlore

17	BP HAMITTI		3140	177/1	VRESHT		7879.0											204	210,324	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
18	TRASHQIMTARET SELMANAJ	HADER	3140	177/2	VRESHT		14039.0				2704							204	551,616	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
19	BP DERVISHI		3140	177/3	VRESHT		5212.0				1237							204	252,348	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
20	BP ALI KO, ÇAKERRI ETJ		8605	56/135	PEMETORE		840.0						220					204	44,880	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
21	GENTIAN BRAHIM	MEZANI	8605	56/132	PEMETORE		1600.0						195					204	39,780	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
22	BP KULL DINE ETJ		8605	56/42	ULLISHTE		4764.0			1090								204	222,360	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
23	MUÇO	XHUVELI	3621	124	KULLOTE		1042.5							102				200	20,400	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
24	KASTRIOT	HOXHHA	2074	887/1	ULLISHTE		2500.0			469								204	95,676	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
25	BP ZOTAJ SHEHU ETJ		8602	41/460	KULLOTE		102023.8							4527				200	905,400	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
26	LUAN	ELI P	8602	41/461	KULLOTE		11336.0							329				200	65,800	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
27	BP RRAPI		8602	41/462	KULLOTE		17003.9							495				200	99,000	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
28	LUJEZIME	GIONDEDA	8602	41/463	KULLOTE		17003.9							933				200	186,000	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
29	ARBEN	QIRIO	8602	41/464	KULLOTE		17003.9							1559				200	311,800	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
30	QERIBA	RUSHIT	8602	41/465	KULLOTE		17003.9							3481				200	696,200	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
31	BP LIMAJ		2074	933/1	ULLISHTE		2260.0			559								204	114,036	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
32	LIÇO	TESHAJ	2074	727/3	ULLISHTE		7220.0			2356								204	480,624	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
33	KIMET	BATJAR	2074	887/5	ULLISHTE		670.0			443								204	90,372	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore
34	BP BISHA		8605	8237	ULLISHTE		290,000			307								204	352,628	BASHKIA VLORE	Konfirmuar nga A.S.H.K. Vlore dhe nga Drejtoria e Budgetesë Vlore

NR.PROT. 420/1
DATË 23.1. 2020

MINISTRISË SË FINANCAVE DHE EKONOMISË
MINISTRISË SË INFRASTRUKTURËS DHE
ENERGJISË
AUTORITETIT RRUGOR SHQIPTAR
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORISË VENDORE TË AGJENCISË
SHTETËRORE TË KADASTRËS VLORË
QENDRËS SË BOTIMEVE ZYRTARE

Sekretari i Përgjithshëm

Engjell AGAÇI



